

# 桜ハイツハナミズキ公園及び桜ハイツコブシ公園遊具施設製作・設置業務委託

## プロポーザル（公募型）実施要領

### 1. 目的

桜ハイツハナミズキ公園及び桜ハイツコブシ公園は、昭和62年に三重県労働者住宅生活協同組合により開発された桜花台団地内の公園であり、平成11年7月より供用が開始された。

桜ハイツハナミズキ公園は、面積約1,700㎡の四角形で広場北東側に二連ブランコ、南東側に雲梯と滑り台を組み合わせた小型木製遊具が設置されている。

桜ハイツコブシ公園は、面積約1,200㎡の起伏があり、頂上部の広場中央に滑り台、雲梯、タイヤブランコを組み合わせた木製複合遊具が設置されている。

両公園は、約1060世帯と多くの住宅が建ち並んでいる団地内の公園であり、多くの子供たちに利用されてきたが、設置より長年が経過していることから老朽化が進んでいる状態である。

そこで本業務は、公募により、現状の遊具に代わる魅力的な遊具を設置することで遊具老朽化解消を図るとともに、さらなる公園利用者の増加を目指すものである。

### 2. 業務概要

#### (1) 業務名

桜ハイツハナミズキ公園及び桜ハイツコブシ公園遊具施設製作・設置業務委託

#### (2) 発注方式

本業務は、企画・提案により製作・設置業務の受託候補者を特定した上で、遊具の設計・製作及び施工を一括して発注する設計・施工一括発注方式の業務である。

#### (3) 業務概要

- |                     |    |
|---------------------|----|
| ①遊具設計・製作            | 一式 |
| ②遊具設置業務（基礎含む）       | 一式 |
| ③既存遊具の撤去・処分及び撤去後の整地 | 一式 |

#### (4) 期間

契約締結日から令和7年3月14日まで

#### (5) 場所

三重県四日市市 桜花台一丁目 地内

#### (6) 設置スペース

設置位置及び面積は別紙平面図の通りであるが、公園利用者の利便性を最大限に考慮することとし、現地調査の結果、より良い設置場所がある場合は提案することも可とする。

(7) 予定価格（上限額）

¥10,032,000－（消費税及び地方消費税相当額を含む）

(8) 設置予定遊具等

各公園1基以上（別添業務委託仕様書の「5業務の概要（3）公園別遊具の現状と求める機能」参照のこと。）

(9) 遊具仕様

- ①対象年齢は、主として幼児・小学生（3～12歳）の利用を想定した遊具とする。
- ②使用材料等については、木製の部材を用いないものとする。構造材はステンレスやアルミ、スチールのメッキ加工及び焼付仕上げを、また地際部分の腐食対策を施すなど、遊具の維持管理の軽減、長寿命化を目指した材料の使用や加工を施すことが望ましい。
- ③（一社）日本公園施設業協会 団体生産物賠償責任保険加入製品とする。
- ④（一社）日本公園施設業協会 SP表示認定企業による製品とする。
- ⑤国土交通省 「都市公園における遊具の安全確保に関する指針（改訂第2版）」に準拠すること。
- ⑥（一社）日本公園施設業協会 「遊具の安全に関する規準（JPFA-SP-S:2014）」に対応する製品とする。

(10) 実施形式

公募型プロポーザル方式

### 3. 参加申込者の資格要件

本プロポーザルに参加する者は、次に掲げる全ての要件を満たすものとし、要件を満たさない場合は、選定の対象外とする。参加要件の基準は実施要領の公表日とする。ただし、参加資格確認後であっても、契約までの期間中に要件に該当しないことが明らかになった場合は失格とする。

- ①地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の4の規定に該当しない者であること。
- ②プロポーザル実施要領公表の日から契約締結の日までにおいて、四日市市から入札参加資格停止の措置を受けていないこと。
- ③建設業法（昭和24年法律第100号）第28条第3項もしくは第5項の規定による営業停止処分を受けていないこと。
- ④破産法（昭和16年法律第75号）第30条に基づく破産手続き開始の決定がなされていないこと。
- ⑤民事執行法（昭和54年法律第4号）に基づく仮差押等金銭債権に対する強制執行若しくは国税、地方税その他の公課について滞納処分による強制執行の措置を受け、支払いが不能となっていないこと。又は第三者の債権保全の請求が常態となっていないこと。

ないこと。

- ⑥会社更生法（平成14年法律第154号）に基づく更生手続開始の申立て及び民事再生法（平成11年法律第255号）に基づく再生手続開始の申立てがなされていないこと。
- ⑦会社法（平成17年法律第86号）第514条に基づく特別清算開始命令がなされていないこと。
- ⑧一般社団法人 日本公園施設業協会に加盟している事業者であり SP 認定企業であること。
- ⑨平成21年度以降で請負金額5百万円以上の遊具の製作・設置実績（下請負人としてのものを除く。）を有する者であること。なお、共同企業体として有する実績については、当該共同企業体に対する出資比率が20%以上である場合に限り認める。
- ⑩四日市市請負工事入札参加資格者名簿に記載されている者で「とび・土工・コンクリート工事」の業種について建設業法（昭和24年法律第100号）第3条第1項の規定による許可を有する者であること。
- ⑪参加申込者と直接的かつ恒常的（3ヶ月以上）な雇用関係にある一般社団法人 日本公園施設業協会技術資格認定制度の公園施設製品安全管理士を配置できること。
- ⑫参加申込者と直接的かつ恒常的（3ヶ月以上）な雇用関係にある主任技術者（建設業法第26条第1項に規定する主任技術者をいう。）または監理技術者（建設業法第27条の18第1項に規定する監理技術者資格者証の交付を受けている者で、監理技術者講習修了証の交付を受けているもの）を有する者を配置できること。

#### 4. 参加申込

本プロポーザルへの参加を希望される事業者は、公募型プロポーザルへの参加申込が必要です。なお、参加申込受付期間を過ぎての申し込みは受け付けません。

##### (1) 受付期間及び提出方法

- ①受付期間：令和6年7月19日（金）～令和6年7月25日（木）  
（当日消印有効）  
各日とも土・日曜日および祝日を除く平日の午前8時30分から午後5時15分まで
- ②提出方法：持参または書留郵便
- ③提出先：〒510-8601  
三重県四日市市諏訪町1番5号  
四日市市役所 都市整備部 公園緑政課  
TEL：059-354-8197 FAX：059-354-8404  
E-Mail：kouenryokusei@city.yokkaichi.mie.jp

## (2) 提出書類

- ①参加意向申出書（様式 1）
- ②誓約書（様式 5）
- ③配置予定技術者届出書（様式 7）
- ④同種の業務又は工事实績の件名、請負金額、施工場所、受注形態、工期、発注機関、業務又は工事概要、完了が確認できる資料、または工事实績情報システム（CORINS）に基づく「登録内容が確認できる書類」の写し
- ⑤参加資格審査結果通知書（様式 2）及びプロポーザル関係書類提出要請書（様式 3）送付用として宛先を明記した角 2 封筒（返信用 140 円切手貼付）
- ⑥プロポーザル参加者と製造業者が異なる場合には SP 表示可能製品であることを確認するために製造業者が SP 認定企業であることを証明できる書類を提出すること

## (3) 参加資格審査結果通知書・プロポーザル関係書類提出要請書送付

参加意向申出書（様式 1）を提出した者について、担当部署において応募資格について書類審査を行い、参加資格審査結果通知書（様式 2）を送付します。なお、参加申込者の資格要件を満たしている者には、あわせてプロポーザル関係書類提出要請書（様式 3）の送付を行います。

## 5. 提案書の提出

- (1) 受付期間：令和 6 年 8 月 7 日（水）～令和 6 年 10 月 4 日（金）  
（当日消印有効）  
各日とも平日の午前 8 時 30 分から午後 5 時 15 分まで
- (2) 提出先：〒510-8601  
三重県四日市市諏訪町 1 番 5 号  
四日市市役所 都市整備部 公園緑政課  
TEL：059-354-8197 FAX：059-354-8404  
E-Mail：kouenryokusei@city.yokkaichi.mie.jp
- (3) 提出方法：
  - ・持参または書留郵便による。
  - ・持参による提出の受付時間は、土・日曜日および祝日を除く平日の午前 8 時 30 分から午後 5 時 15 分までとし、提出先まで届けるものとする。
- (4) 提出書類：
  - ①提案書（様式 4）※イメージ図添付可
  - ②工程計画表
  - ③委託費内訳書（見積書）（様式 8）

④その他補足説明資料

(5) 提出部数：

★提案書（様式 4）は、複数にわたる場合、左上 1 箇所をホッチキス等で留めてください。

正本（会社名の記載あり）1 部及び副本 6 部（会社名の記載なし）

★委託費内訳書（見積書）（様式 8）は、会社印を押印した正本を 1 部提出

(6) その他：

提案書を提出されない場合は、その理由を記載して提案書提出期限までに届け出てください。

## 6. 質問等

質問は、質問書（様式 6）により提出すること。

(1) 受付期間

①参加申込に関する質問

令和 6 年 7 月 19 日（金）から令和 6 年 7 月 24 日（水）まで

②提案書作成に関する質問

令和 6 年 8 月 7 日（水）から令和 6 年 8 月 23 日（金）まで

※①、②いずれも土・日曜日および祝日を除く平日の午前 8 時 30 分から午後 5 時 15 分まで

(2) 提出先：四日市市役所 都市整備部 公園緑政課

(3) 提出方法：持参または FAX、電子メールとする。

FAX：059-354-8404

E-mail：kouenryokusei@city.yokkaichi.mie.jp

(4) 回答方法：「9. プロポーザルの日程（一部予定を含む）」の日程通り HP に掲載する。

なお、質問書の着信確認については、その都度お互いに行うこととする。

※個別回答は行わない。

## 7. 現地視察

現地視察が必要な場合は、参加申込者が自由に行うことができる。

## 8. 審査・選定

(1) 審査方法

① 参加申込者が提出した提案書等について、「提案書審査基準」（別紙 1）に基づき評価を行う。

② 審査方法は、審査項目ごとの評価点数の合計点数で競うものとする。

※プレゼンテーション及びヒアリング時の補足資料は、パソコン、液晶プロジェクター等の投影装置を用いたもののみ使用できるとし、紙資料の配布は認めない。

## (2) 審査委員会

プロポーザル提案者の中から製作・設置業務の受託候補者を特定するための審査は審査委員会が行う。

ア 審査委員会は、評価された点数を基に、総合評価点の多い順に順位を決定し、最多得点のプロポーザル提案者を業務受託候補者とし、第2位を次点候補者とする。ただし、業務受託候補者となり得る評価点数は100点満点中60点以上とする。

## (3) 審査結果等の通知・公表

審査結果等については、プロポーザル審査結果通知書（様式9）をもって提案者に通知するとともに、四日市市ホームページに掲載する。

審査結果の通知・公表（予定）：令和6年10月15日（火）

## (4) 審査結果等に対する説明

上記(3)の通知を受けた者は通知をした翌日から起算して5日（土曜日、日曜日及び祝日を除く）以内に、書面により、市長に対して審査結果等に対する説明を請求することができる。

また、請求に対する回答については、請求期限の翌日から起算して10日（土曜日、日曜日及び祝日を除く）以内に、書面により回答する。

## 9. プロポーザルの日程（一部予定を含む）

1.プロポーザル（公募型）実施要領の公表 （四日市市ホームページに掲載）	令和6年7月19日（金）
2.参加申込受付期間	令和6年7月19日（金）から 令和6年7月25日（木）まで
3.参加申込に関する質問書受付期間	令和6年7月19日（金）から 令和6年7月24日（水）まで
4. 3.に対する回答の掲載期間	令和6年7月26日（金）から 令和6年7月30日（火）まで
5.参加資格審査結果通知書・プロポーザル 関係書類提出要請書送付	令和6年8月5日（月）まで
6.提案書の受付期間	令和6年8月7日（水）から 令和6年10月4日（金）まで
7.提案書作成に関する質問書受付期間	令和6年8月7日（水）から 令和6年8月23日（金）まで

8.7.に対する回答の掲載期間	令和6年8月29日（木）から 令和6年9月3日（火）まで
9.審査（プレゼンテーションあり）	令和6年10月11日（金）
10.最終審査結果の通知・公表（予定）	令和6年10月15日（火）
11.業務委託契約の締結（予定）	令和6年10月18日（金）

## 10. 契約の相手方の決定

- (1) 「8. 審査・選定」において特定した業務受託候補者から見積書を徴し、四日市市契約施行規則の規定により作成された予定価格の制限の範囲内であれば、地方自治法施行令第167条の2第1項第2号の規定により随意契約を行う。
- (2) 業務受託候補者との契約が成立しない場合は、次点候補者から契約の交渉を行う。

## 11. 著作権および提出書類等の取扱い

### (1) 著作権

提出された提案書、提案目的物の概要図および構造図の著作権は、それぞれプロポーザル提案者に帰属するものとする。なお、第三者の著作権の使用の責は、使用したプロポーザル提案者に全て帰するものとする。

### (2) 提出書類等

市は、本プロポーザルに関する公表、展示およびその他市が必要と認めるときに、提案者の承諾を得ずに提案書が無償で使用できるものとする。

## 12. 経費の負担

参加申込者が本プロポーザルに要した経費は、全て参加申込者の負担とする。

## 13. 失格事項

次のいずれかに該当した場合は、その者は失格とする。

- (1) 「3. 参加申込者の資格要件」を満たしていない場合
- (2) 提出書類に虚偽の記載をした場合
- (3) 審査の公平さに影響を与える行為があったと認められる場合
- (4) この要綱に定める手続き以外の方法により、審査委員又は関係者にプロポーザルに対する援助を直接又は間接に求めた場合
- (5) その他本要綱に違反すると認められる場合

## 14. その他

- (1) 市は、業務受託候補者の審査・選定を行うのに必要な範囲において、提出書類を複写して使用することがある。

- (2) 提出された書類は返却しない。
- (3) 本件に係る情報公開請求があった場合には、四日市市情報公開条例に基づき、提出書類を公開することがある。
- (4) 手続きにおいて使用する言語および通貨は、日本語および日本国通貨に限る。
- (5) この業務の契約が成立するまでの間において、業務受託候補者が「13. 失格事項」に該当することになった場合は契約を締結しない。
- (6) 契約締結後、受託業者名を公表する。

## 15. 問い合わせ先

〒510-8601

三重県四日市市諏訪町1番5号

四日市市役所 都市整備部 公園緑政課

TEL : 059-354-8197 FAX : 059-354-8404

E-Mail : kouenryokusei@city.yokkaichi.mie.jp