

様式第十（都市再生特別措置法施行規則第三十五条第一項第一号関係）

開 発 行 為 届 出 書

都市再生特別措置法第88条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

元号〇〇年〇〇月〇〇日 ← 届出日を記載（行為着手の30日前まで）

四日市市長

届出者 住 所 〇〇市〇〇町〇〇番〇号

・届出者が個人の場合は、住所・氏名を記入
 ・届出者が法人の場合は、法人の所在地・名称・代表者氏名を記入

氏 名 〇〇 〇〇

連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

開発区域の所在地（地番）を記載

開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	四日市市〇〇町〇〇番〇号
	2 開 発 区 域 の 面 積	〇〇,〇〇〇.〇〇 平方メートル
	3 住 宅 等 の 用 途	戸建て住宅 ← 戸建て住宅、共同住宅、長屋など（建築基準法参照）
	4 工 事 の 着 手 予 定 年 月 日	元号〇〇年〇〇月〇〇日 ← 開発行為における工事着手届の着手年月日を記載
	5 工 事 の 完 了 予 定 年 月 日	元号〇〇年〇〇月〇〇日
	6 そ の 他 必 要 な 事 項	(住宅区画数または戸数) 〇区画 (その他) 〇〇〇〇 目的：宅地分譲 など

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設（道路、公園、広場、下水等）を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- ・設計図（設計平面図、計画平面図等 縮尺 1/100 以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図書

様式第十一（都市再生特別措置法施行規則第三十五条第一項第二号関係）

住宅等を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して住宅等とする行為の届出書

都市再生特別措置法第88条第1項の規定に基づき、

住宅等の新築 ← いずれかを選択
 建築物を改築して住宅等とする行為
 建築物の用途を変更して住宅等とする行為

元号〇〇年〇〇月〇〇日 ← 届出日を記載（行為着手の30日前まで）

四日市市長

届出者 住所 〇〇市〇〇町〇〇番〇号

氏名 〇〇 〇〇
 ・届出者が個人の場合は、住所・氏名を記入
 ・届出者が法人の場合は、法人の所在地・名称・代表者氏名を記入

連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

1 住宅等を新築しようとする土地 又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の 所在、地番、地目及び面積	四日市市〇〇町〇〇番〇号
2 新築しようとする住宅等又は改築若しくは用途の変更後の住宅等の用途	共同住宅 ← 戸建て住宅、共同住宅、長屋など（建築基準法参照）
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	
4 その他必要な事項	（着手予定年月日） 元号〇〇年〇〇月〇〇日 （完了予定年月日） 元号〇〇年〇〇月〇〇日 （住宅区画数または戸数） 〇〇戸 （その他）

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

（添付書類）

- ・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
- ・住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図書（位置図等）

様式第十二（都市再生特別措置法施行規則第三十八条第一項関係）

行為の変更届出書

四日市市長

元号〇〇年〇〇月〇〇日 ←

届出日に記載（行為着手の30日前まで）

届出者 住所 四日市市〇〇町〇〇番〇号

氏名 〇〇 〇〇

連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

・届出者が個人の場合は、住所・氏名を記入
・届出者が法人の場合は、法人の所在地・名称・代表者氏名を記入

都市再生特別措置法第88条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

- 1 当初の届出年月日 元号〇〇年〇〇月〇〇日
- 2 変更の内容
・住宅等の用途の変更 【変更前】戸建て住宅 ⇒ 【変更後】共同住宅
・住宅区画数（戸数）の変更 【変更前】10区画（10戸）⇒ 【変更後】20区画（20戸）
変更する項目や数量など、変更前・変更後の内容がわかるよう記載
- 3 変更部分に係る行為の着手予定日 元号〇〇年〇〇月〇〇日
開発行為における工事着手届の着手年月日を記載
- 4 変更部分に係る行為の完了予定日 元号〇〇年〇〇月〇〇日

- 注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
- 2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

（添付書類）

- 《開発行為》・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- ・設計図（設計平面図、計画平面図等 縮尺 1/100 以上）
 - ・その他参考となるべき事項を記載した図書
- 《建築行為》・敷地内における住宅等の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
- ・住宅等の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
 - ・その他参考となるべき事項を記載した図書（位置図等）

様式第十八（都市再生特別措置法施行規則第五十二条第一項第一号関係）

開 発 行 為 届 出 書

都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、開発行為について、下記により届け出ます。

元号〇〇年〇〇月〇〇日 ← 届出日を記載（行為着手の30日前まで）

四日市市長

届出者 住 所 四日市市〇〇町〇〇番〇号

・届出者が個人の場合は、住所・氏名を記入
 ・届出者が法人の場合は、法人の所在地・名称・代表者氏名を記入 → 氏 名 〇〇 〇〇

連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

開 発 行 為 の 概 要	1 開発区域に含まれる地域の名称	四日市市〇〇町〇〇番〇号	開発区域の所在地（地番）を記載
	2 開 発 区 域 の 面 積	〇〇,〇〇〇.〇〇 平方メートル	
	3 建 築 物 の 用 途	商業施設（複合型商業施設）	誘導施設であることがわかるよう記載
	4 工 事 の 着 手 予 定 年 月 日	元号〇〇年〇〇月〇〇日	
	5 工 事 の 完 了 予 定 年 月 日	元号〇〇年〇〇月〇〇日	
	6 そ の 他 必 要 な 事 項	(誘導施設の延床面積（店舗面積）) 〇〇,〇〇〇.〇〇 平方メートル (その他・誘導施設の要件など) 要件：店舗面積〇〇㎡以上の商業施設 など	誘導施設の規模、要件など記載

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

(添付書類)

- ・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
- ・設計図（設計平面図、計画平面図等 縮尺 1/100 以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図書

様式第十九（都市再生特別措置法施行規則第五十二条第一項第二号関係）

誘導施設を有する建築物を新築し、又は建築物を改築し、若しくはその用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為の届出書

都市再生特別措置法第108条第1項の規定に基づき、

誘導施設を有する建築物の新築 ← どれかを選択！

建築物を改築して誘導施設を有する建築物とする行為

建築物の用途を変更して誘導施設を有する建築物とする行為

について、下記により届け出ます。

元号〇〇年〇〇月〇〇日 ← 届出日を記載（行為着手の30日前まで）

四日市市長

届出者 住所 **〇〇市〇〇町〇〇番〇号**

氏名 **〇〇 〇〇**

連絡先 **〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇**

・届出者が個人の場合は、住所・氏名を記入
 ・届出者が法人の場合は、法人の所在地・名称・代表者氏名を記入

1 建築物を新築しようとする土地 又は改築若しくは用途の変更をしようとする建築物の存する土地の 所在、地番、地目及び面積	所在・地番：四日市市〇〇町〇〇番〇号 地目：宅地 面積：12,000 平方メートル
2 新築しようとする建築物又は改築若しくは用途の変更後の建築物の用途	大学 ← 誘導施設であることがわかるよう記載
3 改築又は用途の変更をしようとする場合は既存の建築物の用途	建築等行為における工事予定年月日、誘導施設の要件など記載
4 その他必要な事項	(着手予定年月日) 元号〇〇年〇〇月〇〇日 ← (完了予定年月日) 元号〇〇年〇〇月〇〇日 (誘導施設の延床面積) 〇〇,〇〇〇 平方メートル (その他・誘導施設の要件など) 大学2棟 など

注 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

(添付書類)

- ・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
- ・建築物の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
- ・その他参考となるべき事項を記載した図書（位置図等）

様式第二十（都市再生特別措置法施行規則第五十五条第一項関係）

行為の変更届出書

元号〇〇年〇〇月〇〇日 ←
届出日を記載（行為着手の30日前まで）

四日市市長

届出者 住所 四日市市〇〇町〇〇番〇号

・届出者が個人の場合は、住所・氏名を記入
・届出者が法人の場合は、法人の所在地・名称・
代表者氏名を記入

氏名 〇〇 〇〇

連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

都市再生特別措置法第108条第2項の規定に基づき、届出事項の変更について、下記により届け出ます。

記

1 当初の届出年月日 元号〇〇年〇〇月〇〇日

2 変更の内容
・大学 延床面積の変更
【変更前】〇〇平方メートル ⇒ 【変更後】〇〇平方メートル
変更する項目や数量など、変更前・変更後の内容がわかるよう記載

3 変更部分に係る行為の着手予定日 元号〇〇年〇〇月〇〇日

4 変更部分に係る行為の完了予定日 元号〇〇年〇〇月〇〇日

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 変更の内容は、変更前及び変更後の内容を対照させて記載すること。

（添付書類）

- 《開発行為》・当該行為を行う土地の区域並びに当該区域内及び当該区域の周辺の公共施設を表示する図面（位置図等 縮尺 1/1,000 以上）
・設計図（設計平面図、計画平面図等 縮尺 1/100 以上）
・その他参考となるべき事項を記載した図書
- 《建築行為》・敷地内における建築物の位置を表示する図面（配置図 縮尺 1/100 以上）
・建築物の二面以上の立面図及び各階平面図（縮尺 1/50 以上）
・その他参考となるべき事項を記載した図書（位置図等）

誘導施設の休廃止届出書

四日市市長

元号〇〇年〇〇月〇〇日

届出日を記載（休廃止しようとする日の30日前まで）

届出者 住所 四日市市〇〇町〇〇番〇号

・届出者が個人の場合は、住所・氏名を記入
・届出者が法人の場合は、法人の所在地・名称・代表者氏名を記入

氏名 〇〇 〇〇

連絡先 〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

都市再生特別措置法第108条の2第1項の規定に基づき、誘導施設の（休止・**廃止**）について、下記により届け出ます。

↑
いずれかを選択

記

- 1 休止（廃止）しようとする誘導施設の名称、用途及び所在地

名称：〇〇

用途：商業施設（店舗面積12,000平方メートル）

← 誘導施設であることがわかるよう記載

所在地：四日市市〇〇町〇〇番〇号

- 2 休止（廃止）しようとする年月日

元号〇〇年〇〇月〇〇日

- 3 休止しようとする場合にあっては、その期間

- 4 休止（廃止）に伴う措置

（1）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がある場合、予定される当該建築物の用途

事務所 など

（2）休止（廃止）後に誘導施設を有する建築物を使用する予定がない場合、当該建築物の存置に関する事項

注1 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。

2 4（2）欄には、当該建築物を存置する予定がある場合は存置のために必要な管理その他の事項について、当該建築物を存置する予定がない場合は当該建築物の除却の予定時期その他の事項について記入すること。

委任状

四日市市長

元号〇〇年〇〇月〇〇日

代理人	住所	〇〇市〇〇町〇〇番〇号
	氏名	〇〇 〇〇
	連絡先	〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

いずれかを選択
私は上記の代理人に、次のことを委任します。
（委任する事項に○をつけてください。）

- 都市再生特別措置法第88条第1項の規定による届出に関する業務
- 都市再生特別措置法第108条第1項の規定による届出に関する業務
- 都市再生特別措置法第108条の2第1項の規定による届出に関する業務
- その他（ ）

委任者	住所	〇〇市〇〇町〇〇番〇号
	氏名	〇〇 〇〇 印
	連絡先	〇〇〇-〇〇〇-〇〇〇〇

- 注1 この委任状は必ず委任者が全てを記入し、押印すること。
- 届出者が法人である場合においては、氏名は、その法人の名称及び代表者の氏名を記載すること。
 - 届出者の氏名（法人にあってはその代表者の氏名）の記載を自署で行う場合においては、押印を省略することができる。