

**建築基準法第56条の2第1項ただし書許可の申請に必要な
設計図書等の作成要領**

図書の名称	明 示 事 項	備 考
許可申請書		第43号様式
委任状	1) 申請者の記名押印又は署名	委任をする場合
申請理由書	1) 法第56条の2第1項ただし書許可が必要な理由を明記	
付近見取図	1) 方位を明示 2) 申請建物を赤色で明示	都市計画図 1/2,500 程度
配置図	1) 縮尺および方位を明示 2) 建築物の位置及び申請に係る建築物と他の建築物との別を明示 3) 地盤高さを明示 4) 道路の位置、種別、幅員等を明示 (例：法第42条第○項第○号道路等)	
各階平面図	1) 縮尺を明示	
立面図（2面以上）	1) 縮尺を明示	
断面図（2面以上） 地盤面算定表	1) 縮尺を明示 2) 地盤面を明示	
床面積求積図	1) 面積の求積に必要な建築物の各部分の寸法及び算式	
敷地求積図		
現況写真		
日影図	1) 敷地内の全ての建築物の日影図を明示 2) 適用しようとする審査基準に合わせて日影の形状を明示	
日影形状算定表		
平均地盤面算定表		
既存建築物の確認申請書の写し等		※既存不適格の場合
その他	1) 許可要件を確認するために必要な書類	

※申請手数料 16万円

※提出部数 2部