

## 平成27年度 指定管理者モニタリングレポート

施設名	四日市市障害者自立支援施設 あさけワークス
所在地	四日市市千代田町485番地4
指定管理者	<p>名称 社会福祉法人 四日市市社会福祉協議会</p> <p>代表者 会長 伊藤 八峯</p> <p>住所 四日市市諏訪町2番2号</p>
モニタリングの実施方針・方法等	<p>本施設の管理運営業務の確認にあたっては、管理運営状況を事業報告書、実地調査、指定管理者へのヒアリング等により把握しました。</p> <p>その後、指定管理者の選定に用いた選定基準等に示された項目ごとに、具体的な業務の履行状況等についての確認結果をコメントしたうえで、「モニタリングの総合コメント」及び「今後の業務改善に向けた考え方」を記載しました。</p>
担当部課 (問合せ先)	<p>健康福祉部障害福祉課</p> <p>TEL：059-354-8171</p> <p>E-mail：syougai Fukushima@city.yokkaichi.mie.jp</p>

### ■ モニタリングの総合コメント

障害者総合支援法に基づく就労継続支援B型事業所として、利用者一人ひとりの特性に合わせた作業目標を設定することで、個々の就労意欲を引き出し、コミュニケーションが困難な障害者にも積極的に声掛けを行うなど、利用者の支援に努めていました。また、作業の支援以外にも、家族を含めた相談業務や全体集會、所長と語る会等を通じて情報提供や交流がなされていました。サービス向上についても、アンケート調査等を行うことで、利用者や家族からの要望を聞き取る機会を設け、サービスの質の向上に努める姿勢がうかがえました。これらに加え、毎月、体重測定や血圧測定、嘱託医による医療相談を行い、健康管理に万全の配慮を行っていました。また、インフルエンザやノロウイルス等の感染予防に努めることで利用率を維持し、障害者の社会参加を支援する施設として安定した運営がされました。

安全対策については、日常の施設点検により未然に事故を防止し、火災や地震に備えた訓練なども定期的に行われていました。また、地域との連携にも力を入れており、地区自治会や地区社協と災害時の対応について積極的に話し合いが持たれていました。防災以外にも、日頃から地域との交流に積極的に取り組んでおり、地域の清掃や祭り等のイベントへの参加や、当該施設における地域交流会の開催、地元の小・中学校生の職場体験を受け入れるなど、地域に開かれた施設となるよう努めていました。防犯対策としては、専門の警備会社に委託し施設への不正侵入の防止に努めていました。

業務内容の全般について、条例規則を遵守し、協定書等に定める業務を適正に実施していました。経費については、赤字となりましたが、前年度までの繰越金で対応することで健全性が維持されていました。また、計画の範囲内で支出額の抑制を図りつつ、利用者の安全とサービス向上を重視した支出が執行されており、安定した経営が行われていると判断しました。

### ■ 今後の業務改善に向けた考え方

今後もよりよい管理運営を目指して、下記の運営方針を指導していきます。

- ・引き続き、障害種別を問わず、利用者の意思を尊重し、利用者個々の能力を見極め、個人にあった目標を立てて支援するよう努めること。
- ・職員の専門性を高め、法改正の動向を見据えつつ、多様な障害特性を持つ利用者が安全に活動できるよう、施設点検や危機管理等を怠らないこと。
- ・利用者数が、定員に満たない状態が続いているため、特別支援学校や相談支援事業者など各種機関と連携した利用希望者の把握や受け入れ体制の充実、また利用者増加を意識した広報活動等に積極的に取り組むこと。

## 基本的な考え方（施設の性格・目的等との合致、市民の平等な利用の確保、施設の効用発揮）

### 合目的性・公平性・効果性

利用者一人ひとりのニーズに合わせた取り組みを行い、利用者が地域で安心して暮らせるよう障害者支援施設としての役割を十分に発揮しました。また、指定管理施設の特性を生かし、家族に対しての相談業務や情報提供、地域行事への参加により交流等を行うことで、高い信頼を得て運営していました。そして、指定管理者としての特性を生かし、民生委員・地区社協・学校等の関係団体との連携を図り、福祉体験などの機会を提供するなど、障害者自立支援施設として一定の成果がありました。

### 業務内容

#### 機能性・独創性（事業への具体的な取り組み方）

パソコンを活用した点字名刺印刷や自主製品を地区のイベントなどで販売するなど、積極的に取り組んでいました。また、アルミ缶や押し花の材料を地域から提供を受けるなど地域との交流にも力を入れており、地域に密着した施設として、地域住民の理解促進、認知度の向上にも努めています。そして、地区行事への参加や地区社会福祉協議会と共催した勉強会等で利用者との交流できる機会を設けることにより、当該施設のPRのほか、障害に対する理解・啓発に努めていました。

業務内容については、法令・条例・規則を遵守し、仕様書などに定める業務を適正に実施していました。

#### 責任性・実行性（施設の運営体制や組織）

毎月の施設長会議等において、市との緊密な連携のもと、施設の運営や利用者の状況など課題の共有に努めました。また、施設サービス運営委員会を定期的に開催し、意見交換を行うなどサービスの質の向上に努める姿勢が見られました。そして、三重県や県社会福祉協議会等が主催する研修に参加したり、災害対策等についての施設内研修や高次脳機能障害についての勉強会にも取り組み、組織内での情報共有も適切に行われていました。

#### 明瞭性・規律性（適正な事務や経理）

毎月の経費等、支出について適正に報告され、帳簿類等も整理されていました。その他、勤務管理簿や業務日報などもファイリング等により管理され、関係書類等についても整理されていました。

#### 安全性（安全管理、緊急時等の対応）

日頃から施設の点検等が実施され、修繕必要箇所の早期発見・早期修繕など事故防止に努めていました。火災・地震それぞれの避難訓練も定期的に行われ、職員には緊急時のマニュアル等の研修が行われていました。防犯対策についても、専門業者に業務委託し、夜間・休日の防犯体制も適切でした。

災害時の対応についても、地域の代表者と話し合いが持たれており、有事の際に的確な行動が取れるよう備えられていました。

#### 社会性（環境等への配慮）

アルミ缶リサイクル作業に取り組んだり、地域の清掃イベントに参加するなど、日常的に環境問題を意識するなどの配慮がうかがえました。

ボランティアによる奉仕作業、地区行事での自主製品のPR・販売、小・中学生に福祉教育や職場体験の場を提供するなど、障害に対する理解と啓発に努めていました。

### 事業収支

#### 経済性

事業収支については、赤字となりましたが、前年度までの繰越金で対応することで健全性が維持されていました。また、事業計画の範囲内において、人件費や様々な管理費等の節減に努めることで、支出額の抑制を図り、利用者の安全とサービス向上を重視した支出が執行されていました。引き続き、運営努力を行うとともに、特別支援学校や相談支援事業所など各種機関とも連携し、新規の利用者を増やす努力が望まれます。

### 団体の経営状態

#### 経営の健全性

貸借対照表、損益計算書などを分析した結果、大きな問題は無く、社会福祉協議会の公共性からの財政基盤も含め、安定していると判断しました。

### その他

#### 障害者雇用に対する取り組み

障害者雇用率については3.83%で法定基準の2.0%の1.92倍となっており、取り組みは強化されていました。また、障害者支援の一環として、就労予定者に対して就労実習の受け入れを行っている点も評価できます。

# 施設概要調書

## 1. 施設の概要

平成27年度

施設名	あさけワークス		所管課:障害福祉課
所在地	四日市市千代田町485番地4		設置年月:平成5年7月
設置目的	通常の事業所に雇用されることが困難な障害者に対する訓練等のサービスを提供し、障害者等の地域生活を支援することを目的とする。		
設置の根拠 (法令、条例等)	障害者の日常生活及び社会生活を総合的に支援するための法律 四日市市障害者自立支援施設条例		
施設の概要	設備の概要	敷地面積 (㎡)	3644.1
		延床面積 (㎡)	699.5
		作業室 162.3㎡      第二作業室 54.0㎡      相談室 15.0㎡ 医務室 15.0㎡      事務室 48.0㎡      食堂 54.1㎡ ロッカー室 28.0㎡      倉庫 18.8㎡      厨房 47.8㎡	
	事業概要	①授産活動 【軽作業】銅線はがし、ビニールカバーのゴム紐通しなど 【資源リサイクル作業】アルミ缶回収・分別作業、設備機器等での二次解体作業 【点字名刺作成】名刺やオリジナル商品の点字名刺などの作成 【自主製品作成】押し花を使ったストラップやアクセサリ類の作成等 ②生活指導 自立支援、自主性、協調性、社会性を育む取り組み ③地域との交流 地区の行事への参加、地域のボランティアとの交流	

## 2. 運営状況

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	
			計画対比
開館日数	242日	241日	△1日
開館時間	8:30~17:00	8:30~17:00	計画どおり

## 3. 利用実績

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	
			計画対比
延べ利用者数	3,146	2,777	△369人
平均利用率	平均	88.3%	—

## 4. 事業収支

(単位:円)

項目	実施計画	実施内容 (事業報告書)	計画対比
指定管理料	49,170,000	49,064,000	△ 106,000
利用料収入(給食費)	792,000	782,700	△ 9,300
利用者等外給食費収入	504,000	443,900	△ 60,100
就労支援事業収入	1,606,000	1,657,023	51,023
寄付金収入	30,000	50,000	20,000
利息配当金収入	1,000	2,034	1,034
繰入金	2,847,000	0	△ 2,847,000
収入計	54,950,000	51,999,657	△ 2,950,343
人件費	45,392,000	43,803,142	△ 1,588,858
管理費	10,783,000	10,361,588	△ 421,412
消耗品費	874,000	1,261,699	387,699
燃料費	1,031,000	929,968	△ 101,032
印刷製本費	110,000	33,480	△ 76,520
水道光熱費	2,107,000	1,882,929	△ 224,071
修繕費	1,440,000	1,736,889	296,889
通信運搬費	248,000	219,729	△ 28,271
器具什器費	0	0	0
手数料	0	0	0
保険料	272,000	283,850	11,850
委託料	1,267,000	690,344	△ 576,656
賃借料	1,560,000	1,728,736	168,736
その他	1,874,000	1,593,964	△ 280,036
事業費(ソフト事業等)	220,000	72,404	△ 147,596
就労支援事業支出	1,606,000	1,732,591	126,591
利用者等外給食費支出	780,000	768,759	0
一般管理費	1,115,000	1,158,954	43,954
支出計	59,896,000	57,897,438	△ 1,998,562
収支	△ 4,946,000	△ 5,897,781	△ 951,781

## 平成27年度 あさけワークス 運営状況 チェックシート

### 1. 運営企画

項目	実施計画	実施内容	計画対比	検証・分析等	適否
開館日数	242日	241日	△ 1	計画通り開館された（大雪により1日閉館）	適
開館時間	8:30～17:00	8:30～17:00	計画通り	計画通り開館された	適

### 2. 利用実績

項目	実施計画	実施内容	計画対比	検証・分析等	適否
延べ利用者数	3,146人	2,777人	△ 369	定員は20名。年度当初は13名であったが、11月と1月に1名ずつ新規利用者が増え、最終的には15名となった。それに伴い、稼働率は昨年度78.1%と比較して上がった。	適
稼働率		88.3%			

### 3. 事業収支

項目	実施計画	実施内容	計画対比	検証・分析等	適否
指定管理料	49,170,000	49,064,000	△ 106,000	指定管理料と給食費、就労支援事業収入が主な収入。 2,847千円の繰入金を見込んでいたが、前年度までの繰越金で対応したため、繰入はされなかった。 パソコンを活用した点字名刺印刷や自主製品を地区のイベントなどで販売して売上拡大を図るなど、評価できる内容であった。	適
利用者収入（給食費）	792,000	782,700	△ 9,300		
利用者等外給食費収入	504,000	443,900	△ 60,100		
就労支援事業収入	1,606,000	1,657,023	51,023		
寄付金収入	30,000	50,000	20,000		
利息配当金収入	1,000	2,034	1,034		
繰入金収入	2,847,000	0	△ 2,847,000		
収入計	54,950,000	51,999,657	△ 2,950,343		
人件費	45,392,000	43,803,142	△ 1,588,858	〔勤務体制：常勤7名（1月～3月は6名）、非常勤8名（1月～2月は9名）〕 人件費については、正規職員2名・嘱託職員4名を予算計上していたが、4月の異動により正規職員3名・嘱託職員4名となり、正規職員が1名増加したため、予算を補正して増やすこととなった。しかし、12月に正規職員が1名退職したため、支出が減少した。（1月から2月の間は臨時職員として在籍） 管理費については、委託料をはじめ、概ね計画と比べて支出額が抑えられた。委託料については、産業廃棄分処理費用等を見込んでいたが、一部必要がなくなった。ただ、消耗品費については、利用者の増加に伴い、作業台・作業椅子を購入したこと、修繕料については、プリンターの修理が必要となったこと等により、支出が増加した。また、賃借料についても、利用者の増加に伴い、送迎用の福祉車両を1台リース契約することとなったため、支出が増加した。 総合的には、経費削減意識もあり、利用者の安全とサービス向上を重視した経費の支出であると言える。	適
管理費	10,783,000	10,361,588	△ 421,412		
消耗品費	874,000	1,261,699	387,699		
燃料費	1,031,000	929,968	△ 101,032		
印刷製本費	110,000	33,480	△ 76,520		
光熱水費	2,107,000	1,882,929	△ 224,071		
修繕料	1,440,000	1,736,889	296,889		
通信運搬費	248,000	219,729	△ 28,271		
保険料	272,000	283,850	11,850		
委託料	1,267,000	690,344	△ 576,656		
賃借料	1,560,000	1,728,736	168,736		
その他	1,874,000	1,593,964	△ 280,036		
事業費（ソフト事業等）	220,000	72,404	△ 147,596		
就労支援事業支出	1,606,000	1,732,591	126,591		
利用者等外給食費支出	780,000	768,759	△ 11,241		
一般管理費	1,115,000	1,158,954	43,954		
支出計	59,896,000	57,897,438	△ 1,998,562		
収 支	△ 4,946,000	△ 5,897,781	△ 951,781		

#### 総合コメント

運営については、支援内容や授産事業の工夫により利用者及び保護者との信頼関係が維持されており、地域との交流を積極的に行うなど、良好であると判断した。経費については、赤字となったものの、平成27年度資金収支計算書の繰越金額から健全性が維持されていることが分かる。また、事業計画の範囲内において、人件費や様々な管理費等の節減に努めることで、支出額の抑制を図りつつ、利用者の安全とサービス向上を重視した支出が執行されていた。引き続き、運営努力を行うとともに、特別支援学校や相談支援事業所など各種機関とも連携し、新規の利用者を増やす努力が望まれる。

平成27年度 あさけワークス 運営状況 チェックシート

項目		事業分析	適否判断
利用実績		<p>開館日数：241日（計画日数：242日。大雪により1日閉館）  延べ利用者数：2,777名  平成28年3月31日現在、利用者数15名。（11月と1月に1名ずつ増えた。）</p> <p>*一人ひとりの障害特性に応じた作業設定や、様々な工夫により作業意欲が上がるように努めていた。</p> <p>*定員は20名であるが、利用者の増については公的な障害者施設として、民間施設の動向を注視しながら判断している。</p>	適
事業収支	収入	<p>指定管理料と給食費、就労支援事業収入が主な収入。  2,847千円の繰入金を見込んでいたが、前年度までの繰越金で対応したため、繰入はされなかった。  パソコンを活用した点字名刺印刷や自主製品を地区のイベントなどで販売して売上拡大を図るなど、評価できる内容であった。</p>	適
	支出	<p>支出実績は計画を下回った。光熱費などの抑制を図り、経費の削減に努めていた。</p> <p>計画に対する増減があるものの、全体的には概ね計画を下回っており、指定管理事業の決算は概ね良好であると判断する。</p> <p>支出全般にわたって経費削減に取り組み、総合的には利用者の安全とサービスの向上を重視した経費の支出であった。サービスの継続的かつ安定的な提供が行われた。</p>	適

平成27年度 あさけワークス 運営状況 チェックシート

分類	対象	項目	確認方法	検証・分析等	適否
総則	業務従業者の要件等	業務執行体制（各業務・作業責任者等）が明確になっているか、また、変更した場合連絡先を市に届出されているか	書面・実地確認	各業務分担当表、体制分担当表を確認。適切に運営されている	適
	法令等の遵守	法令等で定められた書類を提出したか	書面確認	特殊建築物定期点検の実施、消防計画の作成、浄化槽法定検査などきちんと提出されている	適
	報告書等の提出	各業務計画書・報告書は提出されたか	4/1計画、5/10報告、月次報告確認	仕様書通り行われている	適
		自主事業の計画書・報告書は提出されたか	4/1計画、5/10報告、月次報告確認	仕様書通り行われている	適
		収支予算書・決算書は提出されたか	4/1予算、5/10決算、月次報告確認	仕様書通り行われている	適
	意思疎通	市と指定管理者の責任者との間で十分に連絡がなされているか	随時訪問、毎月1回会議	情報共有されている	適
	各種管理記録等の整備保管	各種業務計画書が整備、保管されているか	毎月書面確認 現地保管確認	仕様書通り行われている	適
		業務日誌等の報告書、点検記録は整備、保管されているか	毎月書面確認 現地保管確認	仕様書通り行われている	適
		整備・修繕・事故・故障の履歴は整備、保管されているか（事業期間終了時まで）	毎月書面確認 現地保管確認	仕様書通り行われている	適
		付保している保険を市に通知しているか（更新を含む）	現地書面確認	仕様書通り行われている	適
非常時・緊急時の対応	緊急事態発生時の対処マニュアル（緊急連絡網の掲示を含む）が整備、保管されているか	現地確認	危機管理マニュアル等関係書類確認	適	
	緊急発生時、ないし危険が予測される場合に直ちに措置を講じたか	報告書確認	仕様書通り行われている	適	
		事故等の報告書が提出されたか	報告書確認	仕様書通り行われている	適
建築物保守管理	点検・保守	点検・保守は確実に実施されているか	月次報告・実地確認	法令等に定められた点検は実施されている	適
		法定点検、検査は選任資格者の責任によって計画・実施されているか	月次報告・実地確認	法令等に定められた点検は実施されている	適
設備保守管理	取扱説明書	機器等の取扱説明書が整備・保管されているか	実地確認	ファイル等に整理して保管されている	適
	点検・保守	点検・保守は確実に実施されているか	月次報告・実地確認	法令等に定められた点検は実施されている	適
			法定点検、検査は選任資格者の責任によって計画・実施されているか	月次報告・実地確認	法令等に定められた点検は実施されている
備品・什器等保守管理	取扱説明書	機器等の取扱説明書が整備・保管されているか	実地確認	ファイル等に整理して保管されている	適
	点検・保守	点検・保守は確実に実施されているか	実地確認	双方立会いで備品チェックを行っている	適
外構施設保守管理	点検・保守	点検・保守は確実に実施されているか	月次報告	確実に実施されている	適
清掃業務	清掃	清掃は確実に実施されているか	月次報告・実地確認	清潔に保たれている	適
警備業務	業務等	業務が計画書に基づいて実施されているか	月次報告・実地確認	仕様書通り行われている	適
		不審者に対し適宜質問をしたり、警察へ通報する等のマニュアルを作成しているか	実地確認	危機管理マニュアルどおり行われている	適
	鍵管理	マスターキー等の管理は適切か	実地確認	関係書類確認	適
	防災	マニュアルは作成されているか	実地確認	関係書類確認	適
植物育成管理業務	樹木管理	剪定時期等は適切か	実地確認	適切に処理されている	適
	花壇管理	四季の植栽は適切か	実地確認	適切に処理されている	適
施設利用案内	行事開催案内	パンフレット類は整備されているか	実地確認	ラックに保管されている	適
	ホームページ作成	ホームページは更新されているか	毎月確認	更新されている	適
管理システム受付業務	機器管理	研修を実施しているか	—	該当なし	—
	システム管理	更新・変更は常になされているか	—	該当なし	—
		トラブルに対応したか	—	該当なし	—

総合コメント

仕様書通りに行われ、各種計画書や報告書等も期限までに提出されており、職員の配置、各種マニュアルの作成、施設の修繕、設備機器等の保守点検、保険の加入等についても適正に履行されていた。  
各項目の確認については、上記のほか、月次報告書および施設長会議等で行った。

平成27年度 あさけワークス 運営状況 チェックシート

項目	実施計画	実施内容	検証・分析等	適否
軽作業	月曜～金曜日 9:00～15:50	銅線の紙はがし作業 ビニールカバーのゴム紐通し ししやもバックのシール貼り	安定した事業収入を計上しており、評価できる。	適
資源リサイクル作業	月曜～金曜日 9:00～15:50	アルミ缶回収・分別作業 設備機器等の二次解体作業	安定した事業収入を計上しており、評価できる。	適
点字名刺作成	月曜～金曜日 9:00～15:50	点字名刺の印刷・作成	PR活動にも新しい取り組みを行うなど、新規顧客を増やす取り組みを行っていることは評価できる。	適
自主製品作成	月曜～金曜日 9:00～15:50	アクセサリーの作成 ストラップの作成	地域のふれあいまつりに出店するなど、地域との交流にも活かされている。今後も、新規顧客の獲得に努めることが望まれる。	適

総合コメント

障害者総合支援法に基づく就労継続支援B型事業所として、利用者個々の特性に応じた作業を設定するとともに、作業の効率向上に向けた環境づくりを行い、就労意欲の向上に取り組んだことは大変評価できる。また、自主製品の製作、PR、販売を積極的に取り入れ、利用者の社会参加の促進にも取り組んでいた。

今後も利用者個々の意思を尊重し、ニーズにあったサービスの充実と質の確保に向けた取り組みが望まれる。また、受注先や販売先の新規開拓など工賃アップに向けた取り組みも望まれる。

平成27年度 あさけワークス 運営状況 チェックシート

分類	対象	項目	確認方法	検証・分析等	適否
総則	意思疎通	市と指定管理者の責任者との間で十分に連絡がなされているか	随時現地訪問、月例会議	情報の共有化がされている	適
	記録	整備・修繕・事故・故障の履歴は整備、保管されているか	月次報告 3/8現地確認	書類等確認。仕様書どおり	適
建築物保守管理	点検保守	点検によって異常が認められる場合は、速やかに修繕、交換、分解整備、調整等を行っているか	月次報告、書面	建築基準法、浄化槽等法定どおり点検されている	適
		不具合が生じた場合の報告を適切に行っているか	口頭報告後 書面報告	適切にされている	適
		修理、更新が必要な場合は原因等を含めて速やかに報告しているか	現場報告	適切にされている	適
	修理	修繕工事は適切であったか	現場確認	適切にされている	適
設備保守管理	点検保守	点検によって異常が認められる場合は、速やかに修繕、交換、分解整備、調整等を行っているか	月次報告、書面	建築基準法、浄化槽等法定どおり点検されている	適
		不具合が生じた場合の報告を適切に行っているか	口頭報告後 書面報告	適切にされている	適
		修理、更新が必要な場合は原因等を含めて速やかに報告しているか	現場報告	適切にされている	適
	修理	修繕工事は適切であったか	現場確認	適切にされている	適
備品・什器等保守管理	点検保守	点検によって異常が認められる場合は、速やかに修繕、交換、分解整備、調整等を行っているか	月次報告、書面	建築基準法、浄化槽等法定どおり点検されている	適
		不具合が生じた場合の報告を適切に行っているか	口頭報告後 書面報告	適切にされている	適
		修理、更新が必要な場合は原因等を含めて速やかに報告しているか	現場報告	適切にされている	適
	修理	修繕工事は適切であったか	現場確認	適切にされている	適
外構施設保守管理	点検保守	点検によって異常が認められる場合は、速やかに修繕、交換、分解整備、調整等を行っているか	月次報告、書面	建築基準法、浄化槽等法定どおり点検されている	適
		不具合が生じた場合の報告を適切に行っているか	口頭報告後 書面報告	適切にされている	適
		修理、更新が必要な場合は原因等を含めて速やかに報告しているか	現場報告	適切にされている	適
	修理	修繕工事は適切であったか	現場確認	適切にされている	適

総合コメント

施設・設備の点検・保守は、法に定めのあるものについて、適切に行われている。修繕等については、軽微な事案については報告後に施設判断で実施され、軽微でないものについては、報告後に協議を行い、修繕方法等を確認した。

平成27年度 あさけワークス サービスの質 チェックシート

分類	対象	項目	確認方法	検証・分析等	適否
運営業務	使用許可、 利用料金の 徴収	スムーズに予約できたか	月例会議 現場確認	仕様書どおり行われている	適
		許可証は速やかに発行されたか	月例会議 現場確認	仕様書どおり行われている	適
	施設利用案内	行事開催案内の時期は適切か	開催案内 報告書確認	仕様書どおり行われている	適
		ホームページは見易いか	毎月確認	特に問題は無い	適
	受付・応対 業務	担当者の接客態度は良かったか	現場確認	良好であると判断する	適
		利用者に対する指導は適切であったか	現場確認 支援計画書確認	一人ひとり適切に行われている	適
		業務従業者は名札を着用しているか	毎月現場確認	着用している	適
運営業務	講座やイベントは満足できる内容であったか	報告書確認	仕様書どおり行われている	適	
維持管理業務	施設・設備 の保守管理 業務	施設が利用に支障をきたすような状況のまま放置されていないか	現場確認	適切に管理されている	適
		設備が利用に支障をきたすような状況のまま放置されていないか	現場確認	適切に管理されている	適
	清掃業務	トイレトーパー、消毒用品、手洗い用石鹸は常に補給されているか	現場確認	適切に管理されている	適
		全体的（駐車場を含む）に、見た目清潔に保たれているか	現場確認	清潔に保たれている	適
	警備業務	避難経路には障害物がないか	現場確認	障害物はない	適
	外構・植栽 管理業務	機能・美観が良好な状態に保たれ、利用者が安全に利用することができるか	現場確認	外灯の位置を変えるなど、夕暮れ時の安全にも考慮されている	適
		利用に支障をきたすような状況のまま放置されていないか	現場確認	適切に管理されている	適
		樹木・花壇は見栄え良く管理されているか	現場確認	適切に管理されている	適
		草刈りや除草はされているか	現場確認	適切に管理されている	適
	環境衛生管理業務	快適に利用できる環境となっていたか	現場確認	快適に利用できる環境である	適
	廃棄物処理業務	廃棄物は適切に分別が行われていたか	現場確認	ルールどおり分別されている	適
	備品管理業務	利用に支障をきたすような状況のまま放置されていないか	現場確認	適切に管理されている	適

総合コメント

利用者個々の状況に応じて支援を行い、サービスの充実に努めている。利用者との意見交換の場である全体集会や所長と語る会をはじめ、保護者とも支援計画書作成時や懇談会などで密に交流できており、介護負担の軽減に繋がるような相談業務等も行われている。

また、地域に密着した施設を心掛け、積極的に地域行事に参加し、当該施設において地域交流会を開催したり、地元の小・中学生の職場体験を受け入れたりするなど、地域に開かれた施設になるよう努めている。

そして、施設サービスに関する利用者アンケートを実施し、施設運営について利用者や保護者の意見を多様な観点から聞き、更なるサービス向上に努める姿勢もうかがえた。

よって、サービスの質について問題なく運用されていると判断する。