

四日市市立小中学校施設整備事業に関する第2次募集要項等の修正について

平成15年10月15日付をもって公表しました標記事業に関する第2次募集要項等の一部内容に記載誤り等がありましたので、修正内容を公表いたします。

平成15年10月31日

四日市市長 井上哲夫

記

第2次募集要項（追加資料）

頁	該当箇所	修正前	修正後
8	(3) サービス購入料2	建築物維持管理業務費 建築設備維持管理業務費 環境衛生・清掃業務費 修繕・更新費 保険料 その他	建築物保守管理業務費 建築設備保守管理業務費 清掃・衛生業務費 削除 保険料 その他

様式集（第二次提案募集）

頁	該当箇所	修正前	修正後
22	第20号様式 長期修繕計画書	エクセルファイル 様式	エクセルファイル 別紙のとおり修正
23	第21号様式 維持管理内訳書	様式	別紙のとおり修正
27	第25号様式 提案価格計算書	表下備考欄 6 価格提案書（様式第23号）	表下備考欄 6 価格提案書（様式第24号）

第20号様式 長期修繕計画書

長期修繕計画書 (学校)

(単位：千円)

項目			当初工事費	H17年度	H18年度	.....	H37年度	H38年度	事業期間計	H39年度	H40年度	.....	H46年度	30年間計	B / A
大項目	中項目	小項目	[A]	1	2	.....	21	22	計[B]	23	24	.....	30		(%)
修繕更新費	改築施設	建築物				.....						.....
		建築設備				.....						.....
		植栽・外構				.....						.....
	改修施設	建築物				.....						.....
		建築設備				.....						.....
		植栽・外構				.....						.....
	残存施設	建築物				.....						.....
		建築設備				.....						.....
		植栽・外構				.....						.....
		合計				.....						.....
	大規模修繕	改築施設	例) 屋上防水						
			例) 受変電設備						
									
									
改修施設						.....						.....
									
									
									
残存施設						.....						.....
									
									
									
		合計				.....						.....

- 1 学校別に作成すること。
- 2 経常修繕、部分修繕及び大規模修繕を含む全ての修繕に要する費用の計画を作成すること。ただし、大規模修繕は事業者の事業範囲に含まない。
- 3 事業期間は平成38年度までとなるが、30年間の長期修繕計画を作成すること。
- 4 各修繕費用は、実際に事業者の支払いが生じる年度に実際の支払額を記載すること。
- 5 消費税を含めないこと。
- 6 物価変動は見込まないこと。
- 7 可能な範囲で詳細に記入し、項目の追加・削除・変更が必要な場合には適宜行うこと。
- 8 提出の際の本様式の書式は原則A3横書きとすること。
- 9 全ての提案書における内容及び数値について整合を保つこと。
- 10 本様式については、Ms-Excel形式で計算式等を残し、CD-ROMに保存したファイルを提案書に併せて提出すること。

(第21号様式)

維持管理内訳書 (学校 部分)

(単位：円)

項目	費目	金額	内容・算出根拠
建築物保守管理業務費	人件費		
	諸経費		
	修繕更新費		
	その他		
建築設備保守管理業務費	人件費		
	諸経費		
	修繕更新費		
	その他		
植栽・外構維持管理業務費	人件費		
	諸経費		
	修繕更新費		
	その他		
安全管理業務費	人件費		
	諸経費		
	その他		
清掃・衛生業務費	人件費		
	諸経費		
	その他		
備品等保守管理業務費	人件費		
	諸経費		
	その他		
保険料			
維持管理費合計			

- 1 南中学校では 改築体育施設部分・改築校舎部分・残存施設部分別に
橋北中学校、港中学校、富田小学校では改修部分・改築校舎部分・残存施設部分別に作成
すること。
- 2 建築物保守管理業務、建築設備保守管理業務、植栽・外構維持管理業務の各修繕業務につ
いては第20号様式と整合を取ること。
- 3 各金額には消費税を含めないこと。
- 4 その他の提出書類との整合をとること。
- 5 その他経費がある場合には、適宜、欄を追加し内訳を示すこと。
- 6 各校に共通する費用は、学校別、部分別に、事業者が適切と考える比率により按分すること。