

資料3 整備対象施設概要

項目	所在地	南中学校	楠北中学校	港中学校	富田小学校	摘要
敷地面積<公算>(㎡)	都市計画区域	前田町18-17	高法町1-4	十七軒町10-41	富田一丁目24-49	
		23,772.00	23,567.41(内、借地465.98)	22,953.00	21,076.00	
用途地域	第2種中高層住居専用地域	市街化区域	市街化区域	市街化区域	市街化区域	
		第2種中高層住居専用地域	第2種住居地域	準工業地域	第1種住居地域	
建ぺい率	60%	60%	60%	60%	60%	
容積率	200%	200%	200%	200%	200%	
防火・準防火地域指定	指定なし	指定なし	指定なし	指定なし	指定なし	
建築制限(条件)等	法第22条区域	内	内	内	内	
狭隣道路への接道	あり	あり	あり	なし	あり	
	日影規制(高さ4mの面)	4時間	5時間	5時間	5時間	
A 5~10mの区域	2.5時間	3時間	3時間	3時間	3時間	
	なし	なし	なし	なし	富田城跡	
遺跡(埋蔵文化財)	S36建設R校舎(便所)(1-2)	2,221㎡	S38建設R校舎(1-1)	S37建設R校舎(1)	S37建設R校舎(1-1)	1,027㎡
	S38建設R校舎(3-1)	843㎡	S46建設R校舎(1-2)	S37建設W用務員室(3)	S38建設R校舎(1-2)	1,226㎡
改築(建替解体)対象施設	S47建設R校舎(3-2,3-4)	1,158㎡	S49建設S技術室(12)	S47建設Bクラブ室(10)	S49建設S昇降口(15)	50㎡
	S51建設R校舎(3-5,19)	973㎡	S52建設Bクラブ室(14)	S61建設Bクラブ室(15)	S47建設S給食室(2-1,2)	221㎡
	S44建設S技術室(8-1)	162㎡	S39建設W倉庫・湯沸室(4)	S61建設W倉庫(17)	S49建設S物置(17)	19㎡
	S37建設S体育館(9-1,2,3)	914㎡	S61建設S倉庫(21)	S58建設B開放用クラブ室(13)	S47建設S倉庫(21)	33㎡
	S44建設Bクラブ室(10)	73㎡	S62建設W倉庫(24)	S38建設W倉庫(5,6)	S49建設B倉庫(2-3,4)	8㎡
	S47建設Sクラブ室(17)	19㎡	S61建設B危険物倉庫(22)	S56建設B倉庫(11)		
	S50建設Sクラブ室(20)	10㎡	H元建設B陶芸室(25)	S59建設B危険物倉庫(14)		
	H元建設Bクラブ室(28)	19㎡				
	H6建設Bクラブ室(30)	20㎡				
	S49建設S物置(8-2)	19㎡				
	H7建設R物置(31)	29㎡				
	S51建設B倉庫(22)	6㎡				
	S61建設B倉庫(26)	31㎡				
	H5建設R倉庫(29)	19㎡				
S51建設B湯沸室(21)	23㎡					
H8建設R便所(32)	20㎡					
S47建設CONプール	325㎡					
S48建設Bプール内廊下(12)	67㎡					
改修対象施設	その他	ボンプ室、受水槽、キュービクル 簡易倉庫、自転車置場、吹抜廊下	その他	ボンプ室、受水槽、キュービクル 簡易倉庫、自転車置場、吹抜廊下	その他	キュービクル、簡易倉庫 自転車置場、吹抜廊下
	S46建設R校舎(10-1)	1,454㎡	S46建設R校舎(10-1)	S44建設S体育館(2-1)	S46建設R校舎(3)	1,498㎡
現状残存施設	S49建設R校舎(10-2)	552㎡	S49建設R校舎(10-2)		S49建設R校舎(14-1,2)	1,883㎡
	S63建設S武道場(27)	358㎡	S61建設R体育館(19)	H7建設S武道場(17)	S60建設B校舎(14-3)	18㎡
			H11建設S武道場(27)	H5建設ALMプール	H5建設S昇降口(25)	211㎡
			S51建設ALMプール	S52建設ALMプール	S55建設R体育館(19)	737㎡
			S52建設Bプール付廊下(13)	H6建設Bプール付廊下(16)	S52建設ALMプール	325㎡
			S61建設Bクラブ室(20)	S59建設S体育館付廊下(2-2)	S52建設Sプール付廊下(18)	69㎡
			H7建設R倉庫(26,28)	S61建設S体育館付廊下(2-2)	S58建設B開放用クラブ室(22)	29㎡
					S56建設S倉庫(20)	10㎡

<注>施設名( )内数字=棟番号