

事業計画書

令和 年 月 日

四日市市長 あて

農地転用事業者
住所

氏名

下記の土地の農地転用許可申請に係る事業計画（申請書と重複する項目省略）は下記のとおりです。
記

1 転用計画等

(1) 事業地の概要

	代表地番	筆数	登記面積
転用申請地 (農地又は採草放牧地)	四日市市	計 筆	計 m ²
一体利用地 (あり・なし)	四日市市	計 筆	計 m ²
合計		筆	m ² (実測 m ²)

※実測面積は測量している場合のみ記載

(2) 転用の目的 (転用事由の詳細)

(3) 上記土地を選んだ事由

(事前に申請地の農地区分を農業委員会に確認し、第2種農地の場合、代替地の検討結果も記載)

(4) 取水及び排水計画

(ア) 取水 (あり・なし)

上水道 約 m³/日 井戸 約 m³/日 その他

(イ) 排水処理及び排水量

(イ) 排水処理及び排水量

・汚水排水 (あり・なし) 排水量 約 m³/日

処理方法 生活排水: 合併浄化槽 (人槽) その他設備 ()

事業排水: ()

・雨水排水 (東西南北) 側の (既設・新設) 水路へ放流

敷地内で一時的に貯水するための設備 (あり・なし)

ありの場合 (沈砂池・調整池・敷地周囲に土堤・素掘り水路)

(5) 土砂等流出防止計画

(ア) 土地造成 (あり・整地のみ)

・切土 (あり・なし) 高さ 最大 m、土量 m³

・盛土 (あり・なし) 高さ 最大 m、土量 m³

(イ) 土地表面の加工 (現状のまま利用・砂利・砕石・アスファルト・コンクリート)

(ウ) 土地周囲の加工 既設コンクリートブロック積・()あり (東西南北)

コンクリートブロック積・()を新設 (東西南北)

(6) 道路条件 計画地の (東西南北) 側で接道

国道・県道・市道・その他 幅員 m 道路側溝 (有・無)

(7) 土地改良 (該当なし・該当あり) _____ 土地改良区

※意見書を添付すること

(8) 周辺農地の所有者等への説明状況

事業計画を説明した農地の所有者 (耕作者) 及び地域の代表者 (水利権者、営農組織等) の情報を記載してください。 (「方法」欄には、「対面」、「文書郵送」又は「電話」等を記入)

土地の所在または組織名	日付	方法	氏名	住所

※農業委員会または市が必要と判断した場合は、追加で説明をお願いする場合があります。

(9) 関係法令等の許認可見込み

※該当ありの場合は、農地転用許可申請までに申請すること

許 認 可 名 称	該当有無	申請年月日	許認可年月日
都市計画法に基づく開発許可 (29条・43条)	有・無	本申請日(予定日)	(事前協議に対する回答日)
公共物(水路・道路)使用許可	有・無		
公共物(水路・道路)加工許可	有・無		
道路占用許可	有・無		
道路工事施行承認	有・無		
景観法届出	有・無		—
埋蔵文化財届出	有・無		—
三重県太陽光発電施設の適正 導入に係るガイドライン	有・無		—
宅地造成及び特定盛土等規制法 (許可・届出)	有・無		
森林法(許可・届出)	有・無		
廃棄物の処理及び清掃に関する 法律(許可・届出)	有・無		

上記以外にも、法令で定められた届出や許可申請が必要である場合は明記してください。

2 申請事業者の概要及び既存施設等の状況(転用目的が駐車場又は資材置場の場合のみ記載)

(1) 従業員の状況(役員を含む)

現在数		増員見込		計	
常勤	季節雇用	常勤	季節雇用	常勤	季節雇用
人	人	人	人	人	人

(2) 現在の施設の状況(それぞれ位置図及び現在の利用状況図を添付すること)

事務所 (ヶ所)	所在地	

駐車場 (ヶ所)	所在地	面積	駐車可能台数
		m ²	台
		m ²	台

資材置場 (ヶ所)	所在地		面積
	①		m ²
	②		m ²
	③		m ²

(3) 駐車場を要する車両の状況

車両の種類	現状	増車予定	合計
乗用車(従業員通勤用)	台	台	台
乗用車(事業用)	台	台	台
小型貨物自動車	台	台	台
大型貨物自動車(全長5m超)	台	台	台
重機()	台	台	台
その他()	台	台	台
来客用駐車場	台分	台分	台分

(4) 資材の詳細

保管資材の種類	数量	保管場所 (2)の番号または「申請地」を記載	
		現状	許可後

以上