

四日市市土地区画整理事業特別会計

平成16年度決算状況

歳入	決算額	歳出	決算額
1. 使用料及び手数料	5,484,600円	1. 業務費	673,895,153円
2. 国庫支出金	117,316,000円	2. 事業費	877,550,246円
4. 財産収入	32,840,435円	3. 公債費	353,419,801円
5. 繰入金	1,122,117,000円	4. 予備費	0円
6. 繰越金	144,227,398円		
7. 諸収入	19,145,239円		
8. 市債	527,900,000円		
合計	1,969,030,672円	合計	1,904,865,200円
		収支	64,165,472円

歳入

款1 使用料及び手数料

予算現額	調定額	収納額	不納欠損額	収入未済額	収納率
5,736,000円	5,484,600円	5,484,600円	0円	0円	100%

未永・本郷再開発住宅の住宅使用料及び自動車保管場所使用料で、主に同住宅の維持管理に要する費用や人件費に充当しています。収納状況は良好で、本年度末現在滞納はありません。全20戸のうち、正規入居者は10戸で、残りは、正規入居者が入居するまでの間、移転期間中の仮住居として利用しています。

〔使用料の内訳〕

項目	予算現額	調定額	収納額	不納欠損額	収入未済額
住宅使用料	5,466,000円	5,220,000円	5,220,000円	0円	0円
自動車保管場所使用料	270,000円	264,600円	264,600円	0円	0円

款2 国庫支出金

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
136,500,000円	117,316,000円	117,316,000円	19,184,000円

未永・本郷土地区画整理事業では、国庫補助事業費として地方道路整備臨時交付金及びまちづくり交付金の交付を受けました。

なお、予算現額との比較19,184,000円は、年度内に事業が完了しなかったためまちづくり交付金の一部を明許繰越したものです。

〔国庫補助金の内訳〕

項目	予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
地方道路整備臨時交付金	71,500,000円	52,316,000円	52,316,000円	19,184,000円
まちづくり交付金	65,000,000円	65,000,000円	65,000,000円	0円

款3 財産収入

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
30,430,000円	32,840,435円	32,840,435円	2,410,435円

財産収入は、土地開発公社健全化計画に基づき買い戻した土地の売払収入及び区画整理事業のため先行取得した国道23号沿線及び浜一色町地内の土地を資産の効率的な活用のため駐車場として貸し付けたことによる収入並びに東橋北住環境整備基金の運用から生じる収入です。（土地の売払収入 24,580,000円、不動産貸付収入 8,249,580円、基金収入10,855円）

款4 繰入金

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
1,122,118,000円	1,122,117,000円	1,122,117,000円	1,000円

繰入金は、一般会計と基金からの繰入であり、土地区画整理事業の運営上重要な財源となっています。一般会計は市単独事業費に充てるほか、国庫補助事業及び起債償還等の一般財源としても充当しています。なお、収入済額のうち、47,780,000円は年度内に事業が完了しなかった国庫補助事業（地方道路整備臨時交付金）及び市単独事業の一般財源として明許繰越しました。

款5 繰越金

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
144,227,000円	144,227,398円	144,227,398円	398円

繰越金は、前年度事業が完了しなかった市単独事業（建物移転補償費）の明許繰越金136,100,000円と前年度の剰余金である一般繰越金 8,127,398円です。繰越金は、事業事務費に充てています。

款6 諸収入

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
19,159,000円	19,145,239円	19,145,239円	13,761円

諸収入は、未永・本郷再開発住宅の共益費（電気料金、水道料金）に係る実費弁償金等が主な収入です。

款7 市債

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
527,900,000円	527,900,000円	527,900,000円	0円

市債は、国庫補助事業（まちづくり交付金）やその他事業及び土地開発公社健全化計画に基づく安島区画整理用地取得事業の市負担財源の一部に充当します。

〔市債の内訳〕

	予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
まちづくり交付金事業	97,500,000円	97,500,000円	97,500,000円	0円
その他事業	60,000,000円	60,000,000円	60,000,000円	0円
安島区画整理用地取得事業	370,400,000円	370,400,000円	370,400,000円	0円

歳出

款 1 業務費

項 1 業務費

目 1 総務費

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
676,904,000円	673,895,153円		3,008,847円

〔一般職給〕 4人

37,806,000円（その他特財 2,121,414円）

目的	市街地における宅地の利用増進を図るとともに安全で快適な住環境の向上を図る。				
指標	区画整理整備率（％） （整備済区画整理面積 / 区画整理認可面積）	目標	平成16年度までに 1,062ha完了 （99.4％）	実績	1,062ha完了 （99.4％） （平成15年度末98.9％）
説明	午起士地区画整理組合に対し、事業に係る経費を助成し、目的に沿った事業推進を図りました。				

〔午起士地区画整理事業費〕 20,176,000円（その他特財 20,176,000円）

・午起地区：調査委託費、除草費、事務費の助成

〔東橋北住環境整備基金積立金〕 10,855円（その他特財 10,855円）

（昭和61年9月設置 本年度末現在高 88,690,662円）

〔公共用地取得事業費〕 609,578,015円（その他特財 370,400,000円）

その他経費

〔負担金〕

195,000円

・日本士地区画協議会会費

160,000円

・三重県士地区画協議会会費

35,000円

〔一般経費〕

6,129,283円（その他特財 6,129,283円）

款 2 事業費

項 1 事業費

目 1 未永・本郷士地区画整理事業費

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
934,900,000円	858,491,696円	66,964,000円	9,444,304円

〔明許繰越〕 136,100,000円

〔未永・本郷土地区画整理その他事業費〕 136,100,000円

事業区分	事業内容		実施額		
未永・本郷土地区画整理事業	市単独	補償費 建築物等移転補償 4戸 市単独事業 計	136,100,000円		
明許繰越 計			136,100,000円		

目的	未永・本郷地区の公共施設の整備、改善及び宅地の利用増進				
指標	事業進捗率（整備率）	目標	92.4% (H2～H16)	実績	92.1% (H2～H16) (15年度 70.3%)
説明	平成16年度末で公共施設整備率は92.1%に達し、平成17年度に予定している地区内都市計画道路の完了、近鉄線連続立体交差事業の仮線敷確保の目処が立ちました。（事業費ベース93.9%、建物移転ベース97.1%）				

〔未永・本郷土地区画整理事業費〕 722,391,696円

事業区分	事業内容		実施額	うち特定財源	
未永・本郷土地区画整理事業	基本事業費	工事費	50,665,600円	国庫支出金	52,316,000円
		道路築造工事施工延長 L=610m 補償費 建築物等移転補償 2戸 事務費	42,864,000円 1,590,400円		
	基本事業費 計		95,120,000円		52,316,000円
	まちづくり交付金	補償費 建築物等移転補償 8戸 事務費	185,717,000円 9,283,000円	国庫支出金 市債	65,000,000円 97,500,000円
		まちづくり交付金 計			
	その他事業費	委託料 建物調査測量 外 工事費 道路築造工事 外 補償費 建築物等移転補償 9戸 事務費等	13,506,150円 54,375,455円 293,192,414円 71,197,677円	市債 その他特財	60,000,000円 30,150,172円
その他事業費 計		432,271,696円	90,150,172円		
計			722,391,696円		304,966,172円

目2 組合施行受託事業費

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
19,059,000円	19,058,550円		450円

〔午起土地区画整理事業受託事業費〕 19,058,550円（その他特財 19,058,550円）

款3 公債費

項1 公債費

目1 元金

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
260,381,000円	260,380,659円		341円

〔土木債償還金〕 260,380,659円

目2 利子

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
94,326,000円	93,039,142円		1,286,858円

〔土木債利子〕 93,039,142円

款4 予備費

項1 予備費

目1 予備費

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
500,000円	0円		500,000円