

# 土地区画整理事業特別会計

平成14年度決算状況

歳入	決算額	歳出	決算額
1. 使用料及び手数料	6,171,520円	1. 業務費	132,334,844円
2. 国庫支出金	235,411,000円	2. 事業費	1,413,640,842円
3. 県支出金	2,250,000円	3. 公債費	303,173,530円
4. 財産収入	13,875,549円	4. 予備費	0円
5. 繰入金	1,229,946,929円		
6. 繰越金	105,866,362円		
7. 諸収入	111,692円		
8. 市債	390,200,000円		
合計	1,983,833,052円	合計	1,849,149,216円
		収支	134,683,836円

## 歳入

### 款1 使用料及び手数料

予算現額	調定額	収納額	不納欠損額	収入未済額	収納率
5,788,000円	6,171,520円	6,171,520円	0円	0円	100%

末永・本郷再開発住宅の住宅使用料及び自動車保管場所使用料で、主に同住宅の維持管理に要する費用や人件費に充当しています。収納状況は良好で、本年度末現在滞納はありません。全20戸のうち、正規入居者は11戸で、残りは、正規入居者が入居するまでの間、移転期間中の仮住居として利用しています。

〔使用料の内訳〕

項目	予算現額	調定額	収納額	不納欠損額	収入未済額
住宅使用料	5,562,000円	5,877,000円	5,877,000円	0円	0円
自動車保管場所使用料	226,000円	294,520円	294,520円	0円	0円

### 款2 国庫支出金

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
245,000,000円	235,411,000円	235,411,000円	9,589,000円

末永・本郷土地区画整理事業では、国庫補助事業費として土地区画整理事業国庫補助金（以下「通常費」）と地方道路整備臨時交付金（以下「交付金」）及びまちづくり総合支援事業補助金（以下「まちづくり」）の交付を受けました。予算現額との比較、9,589,000円はまちづくり総合支援事業補助金の明許繰越分です。

## 〔国庫補助金の内訳〕

項目	予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
通常費	50,000,000円	50,000,000円	50,000,000円	0円
交付金	93,000,000円	93,000,000円	93,000,000円	0円
まちづくり	102,000,000円	92,411,000円	92,411,000円	9,589,000円

## 款3 県支出金

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
2,250,000円	2,250,000円	2,250,000円	0円

県支出金は、区画整理事業区域内の県事業（国道365号線道路改良工事）の用に供する土地の取得に要すべき費用の負担金です。

## 款4 財産収入

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
14,146,000円	13,875,549円	13,875,549円	270,451円

財産収入は、土地開発公社健全化計画に基づき買い戻した土地の売払い収入と、区画整理事業のため先行取得した国道23号沿道の土地を、資産の効率的な活用のため駐車場として住友電装サービス等に貸し付けたことによる収入や、東橋北住環境整備基金の運用から生じる収入です。（土地の売払い収入8,875,000円、不動産貸付収入4,994,708円、基金収入5,841円）

## 款5 繰入金

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
1,233,132,000円	1,229,946,929円	1,229,946,929円	3,185,071円

繰入金は、一般会計からの繰入金が1,223,032,000円であり、土地区画整理事業の運営上重要な財源となっています。市単独事業費に充てるほか、国庫補助事業、起債事業及び起債償還等の一般財源としても充当しています。

なお、収入済額のうち、113,927,000円は年度内に事業が完了しなかった補助事業及び単独事業の一般財源として繰越しました。

また、東橋北住環境整備基金繰入金は、6,914,929円であり午起土地区画整理事業費補助金に充当しています。

## 款6 繰越金

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
104,647,000円	105,866,362円	105,866,362円	1,219,362円

繰越金は、前年度事業が完了しなかった市単独事業（建物移転補償費）の明許繰越金103,147,000円と前年度の剰余金である一般繰越金2,719,362円です。繰越金は、事業事務費に充てています。

款 7 諸収入

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
108,000円	111,692円	111,692円	3,692円

諸収入は、未永・本郷再開発住宅の共益費（電気料金、水道料金）に係る実費弁償金等が主な収入です。

款 8 市債

予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
390,200,000円	390,200,000円	390,200,000円	0円

市債は、国補事業のうち通常事業・都市再生事業・まちづくり事業の市負担財源の一部又は全部に充当します。なお、収入済額 390,200千円のうち 14,300千円は既収入特定財源として翌年度へ繰越しました。

〔市債の内訳〕

	予算現額	調定額	収入済額	予算現額との比較
補助通常事業	27,500,000円	27,500,000円	27,500,000円	0円
特道事業	209,700,000円	209,700,000円	209,700,000円	0円
まちづくり事業	153,000,000円	153,000,000円	153,000,000円	0円

歳出

款 1 業務費  
 項 1 業務費  
 目 1 総務費

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
136,181,000円	132,334,844円		3,846,156円

〔一般職給〕 4人 41,502,853円

目的	市街地における土地の有効利用を進めて安全で快適な住環境を図る				
指標	区画整理整備率（％） （整理済区画整理面積/ 認可済区画整理面積）	目標	平成18年度ま でに1,043ha完了 （97.7％）	実績	平成14年度末では 1,029ha完了 （96.3％）
説明	午起士地区画整理組合（午起地区）に対し、事業に係る経費を助成し、住民への環境保全を図りました。（事業進捗率：90％）				

〔午起士地区画整理事業費〕 6,914,929円（その他特財 6,914,929円）

・午起地区：除草費、事務費の助成

〔東橋北住環境整備基金積立金〕 5,841円（その他特財 5,841円）

（昭和61年9月設置 本年度末現在高 115,994,237円）

〔公共用地取得事業費〕 77,853,476円

その他経費

〔負担金〕 日本士地区画整理協会等負担金 160,000円

〔一般経費〕 5,897,745円（その他特財 4,996,099円）

款 2 事業費

項 1 事業費

目 1 未永・本郷土地区画整理事業費

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
1,553,768,000円	1,413,640,842円	137,816,000円	2,311,158円

〔明許繰越〕

目的	未永・本郷地区の公共施設の整備、改善及び宅地の利用増進。				
指標	建物等移転完了戸数	目標	411戸 (累積)	実績	354戸 (累積)
説明	移転交渉に日数がかかり、年度内の執行が困難になりました。 平成14年度移転戸数33戸(うち6戸15年度へ繰越)				

〔未永・本郷土地区画整理その他事業費〕 103,147,000円

事業区分	事業内容		実施額	うち特定財源	
未永・本郷土地区画整理事業	市単独	補償費 建物等移転 4戸	103,147,000		
		工作物 1件			
		市単独事業 計			
明許繰越 計			103,147,000		

目的	未永・本郷地区の公共施設の整備、改善及び宅地の利用増進。				
指標	事業進捗率	目標	100%(H2～H19)	実績	76.8%(H2～H14)
説明	平成14年度末で建物移転の進捗率が86%、また、都市計画道路の整備率が40%に達した。				

〔未永・本郷土地区画整理事業費〕 1,310,493,842円

事業区分	事業内容		実施額	うち特定財源	
未永・本郷土地区画整理事業	基本事業費	工事費 道路築込 L=132m	89,817,000	国庫支出金 市債	143,000,000 27,500,000
		補償費 建物等移転 10戸	183,229,000		
		事務費	6,954,000		
	基本事業費 計	280,000,000		170,500,000	
まちづくり総合支援事業	まちづくり総合支援事業	補償費 建物等移転 8戸	266,443,000	国庫支出金 市債	92,411,000 138,700,000
		事務費	10,790,000		
まちづくり総合支援事業 計			277,233,000		
地方特定道路	地方特定道路	補償費 建物等移転 7戸	219,000,000	市債	209,700,000
		委託料 建物調査	14,000,000		
地方特定道路整備事業 計			233,000,000		

	公有 財産 購入 費	土地開発公社用地の買戻し (公社健全化)	200,775,100		
	その 他事 業費	委託料 建物調査測量 他 工事費 道路築造工事 他 補償費 建築物等移転補償 8戸 事務費等	5,815,075 34,083,470 189,210,970 90,376,227	県支出金 その他特財	2,250,000 15,156,821
		その他事業費 計	319,485,742		17,406,821
	計		1,310,493,842		628,717,821

款3 公債費

項1 公債費

目1 元金

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
199,062,000円	199,061,894円		106円

〔土木債償還金〕

199,061,894円

目2 利子

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
105,760,000円	104,111,636円		1,648,364円

〔土木債利子〕

104,111,636円

款4 予備費

項1 予備費

目1 予備費

予算現額	支出済額	翌年度繰越額	不用額
500,000円	0円		500,000円

